

**Öffentliche Ausschreibung**  
**(gemäß § 31 der Thüringer Gemeindehaushaltsverordnung)**

Die Gemeinde Am Ettersberg beabsichtigt mit Beschluss des Stadtrates vom 16.06.2021 eine Teilfläche von ca.1000 m<sup>2</sup> aus dem Flurstück 473 der Gemarkung Vippachedelhausen zur Wohnbebauung zu verkaufen.

Aus dem Flurstück 473 ist eine mit der Gemeinde noch abzustimmende Bach- und Wegefläche herauszumessen, die im Eigentum der Gemeinde verbleibt.

Für das Flurstück liegt der Gemeinde ein positiver Vorbescheid (VB 86/20) mit Auflagen und Bedingungen vor, die vom Erwerber bei der Einordnung eines Wohngebäudes zu beachten sind.

Der Vorbescheid ist mit seinen Anlagen auf der Homepage der Gemeinde Am Ettersberg vollumfänglich eingestellt.

[www.am-ettersberg.de/leben-arbeiten/immobilien/](http://www.am-ettersberg.de/leben-arbeiten/immobilien/)

Interessierte bekunden die Absicht zum Erwerb mit einem Gebot. Das Mindestgebot beträgt 30.000,00 €.

Die Gemeinde behält sich vor, in ihrer Entscheidung nicht nur über das Höchstangebot zu befinden.

Vom Erwerber sind alle anfallenden Gebühren und Kosten, einschließlich der Vermessung und Erschließung zu übernehmen.

Bitte richten Sie das Gebot bis zum 31.08.2021 im verschlossenen Umschlag und mit dem Vermerk „Gebot zum Erwerb einer Teilfläche des Flurstücks 473 der Gemarkung Vippachedelhausen,“ an die Gemeinde Am Ettersberg, Dezernat 4 (Bauverwaltung und Liegenschaften) OT Berlstedt, Hauptstraße 23 in 99439 Am Ettersberg.

Im Auftrag

Ilona Biniossek

Amtsleiterin Bauverwaltung/Liegenschaften

